

**ขอบเขตของงาน (รูปแบบรายการงานก่อสร้าง)**  
**โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๒ ชั้น พร้อมงานภายนอก**  
**สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร**

**๑. ความเป็นมา**

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีความประสงค์จะก่อสร้างสำนักงาน ค.ส.ล. ๒ ชั้น พร้อมงานภายนอก สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๓ (บางส่วน) ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร เนื่องจากอาคารสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ปัจจุบันอาศัยอยู่ในอาคารศาลากลางจังหวัดพิจิตร มีพื้นที่คับแคบ ไม่สอดคล้องกับจำนวนบุคลากรและภารกิจงานที่เพิ่มมากขึ้น โดยเฉพาะพื้นที่รองรับการให้บริการประชาชนที่มาติดต่อขอรับบริการ จึงมีความประสงค์จะสร้างสำนักงานใหม่

**๒. วัตถุประสงค์**

๒.๑ เพื่อใช้ประโยชน์เป็นสถานที่ปฏิบัติงานราชการสำหรับข้าราชการ พนักงานราชการและลูกจ้างของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร

๒.๒ เพื่อรองรับการให้บริการประชาชนและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร

**๓. ขอบเขตของงานจ้าง**

ต้องก่อสร้างอาคารสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ค.ส.ล. ๒ ชั้น พร้อมงานภายนอกสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ให้เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและรายละเอียดต่าง ๆ ตามที่ปรากฏในแบบแปลน รายละเอียดประกอบแบบแปลนและรายการประมาณราคาก่อสร้าง (BOQ) ของกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์กำหนด

**๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างตามที่ประกวดราคาจ้าง

๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศ

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้รับเอกสารสิทธิ์หรือความค้ำประกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความค้ำประกันเช่นนั้น

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ราชการกำหนด

๔.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๙๕๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตรเชื่อถือ

๔.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๘ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๔.๑๑ ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดไว้ในราชกิจจานุเบกษา

## ๕. แบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรูปแบบรายการอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๒ ชั้นพร้อมงานภายนอก สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ของกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์

## ๖. สถานที่ก่อสร้าง

ปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๓ (บางส่วน) ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร

## ๗. หลักเกณฑ์การพิจารณา

๗.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร จะพิจารณา ตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาต่ำสุด และจะพิจารณาจากราคารวม

๗.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแยกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ของกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร

๗.๓ กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มี การผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของกรมธนารักษ์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๗.๔ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรมธนารักษ์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวกับผู้เสนอราคาได้ กรมธนารักษ์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๗.๕ กรมธนารักษ์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ไม่เสนอทั้งหมด ก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ กรมธนารักษ์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการยื่นข้อเสนอราคาขายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าอาจไม่ดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถเข้าดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๗.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออกและกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้ หากกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร พิจารณาเห็นว่ากรยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้ว จะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร มีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

#### ๘. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาก่อสร้าง

#### ๙. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

การก่อสร้างอาคารสำนักงาน ค.ส.ล. ๒ ชั้น พร้อมงานภายนอก สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร กำหนดให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน โดยแบ่งจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๐ งวด ดังนี้

- งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานถมดินแล้วเสร็จ
  - งานวางป่า ตัดต้นไม้ ปรับพื้นที่แล้วเสร็จ
  - งานเสาเข็มอาคารสำนักงานแล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตฐานรากอาคาร
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตคานคอดินแล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่างภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
  - วาง sleeve ท่อระบบประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
  - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) พื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตบันไดหน้า บันไดหลังชั้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดแต่จากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตคาน - พื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
  - วาง sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
  - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) พื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นหลังคาแล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๔** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- หล่อคอนกรีตคานรับหลังคา แล้วเสร็จ
  - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๑ แล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๕** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาแล้วเสร็จ
  - ก่อผนังภายในและภายนอกชั้น ๒ แล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๑๘๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๖** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ฉาบปูนผนังและโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบท่อประปา- สุขาภิบาลภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบรักษาความปลอดภัยชั้น ๑ แล้วเสร็จ

- เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบโทรศัพท์ ระบบทีวี ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๒๑๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๗** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
  - กรูกระเบื้องพื้นและผนัง ห้องน้ำทุกชั้นแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบคอมพิวเตอร์ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบรักษาความปลอดภัยชั้น ๒ แล้วเสร็จ
  - เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบโทรศัพท์ ระบบทีวี ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๒๔๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๘** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้น-ผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งราวบันไดทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียอาคารแล้วเสร็จ
  - ทาสีฝ้าเพดานและผนังภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๒๘๕ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๙** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- วางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งประตูหน้าต่างแล้วเสร็จ
  - ทาสีอาคารแล้วเสร็จ
  - เทคอนกรีตงานถนนทางเชื่อม และลาน ค.ส.ล.แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งขอบคันหินพร้อมปูแผ่นพื้นทางเดินเท้าแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งปั้มน้ำ มาตรฐานน้ำประปา มิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า และโคมไฟสนามแล้วเสร็จ
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๓๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๑๐** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งระบบปรับอากาศแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัยแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบโทรศัพท์และระบบทีวีแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งม่านทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - รายการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบรายการก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - รวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย
  - ระยะเวลาดำเนินการ ๓๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้แต่ละงวดงาน ยกเว้นงวดสุดท้าย

#### ๑๐. วงเงินในการจัดจ้าง

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๙,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สิบเก้าล้านบาทถ้วน)

#### ๑๑. อัตราค่าปรับ

อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

#### ๑๒. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้จัดทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ กรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ได้รับมอบงานโดยผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซม และแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง หากไม่มาดำเนินการผู้ว่าจ้างจะจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดี แล้วเรียกเก็บค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น และความเสียหายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นผลจากการไม่ดำเนินการจากผู้รับจ้าง

#### ๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

ให้ใช้สูตรค่า K งานก่อสร้าง

#### ๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรองหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละสาขา แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คนในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ช่างโยธา
- ช่างไฟฟ้า
- ช่างก่อสร้าง

#### ๑๕. ผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้รับจ้าง

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอรายชื่อสถาปนิก, วิศวกรโยธา, วิศวกรไฟฟ้า และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าระดับภาคี สาขาละ ๑ คน

#### ๑๖. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

**๑๗. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง**

ให้เลือกใช้วัสดุตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมหรือมีผู้ได้รับการจดทะเบียนผลิตภัณฑ์ไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมแล้วเป็นหลัก หากวัสดุที่จะเลือกใช้ยังไม่มีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมหรือไม่มีผู้ได้รับการจดทะเบียนไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมให้เลือกใช้วัสดุตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลนหรือรายการประกอบแบบ

**๑๘. การวิจารณ์ ข้อเสนอแนะ ความคิดเห็น**

ให้สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรไปที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร ศาลากลางจังหวัดพิจิตร ชั้น ๓ ถนนพิจิตร – ตะพานหิน ตำบลท่าหลวง อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร ๖๖๐๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๕๖๖๑ ๓๐๑๐ โทรสาร ๐ ๕๖๖๑ ๕๘๘๐ หรือทางเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ [www.treasury.go.th](http://www.treasury.go.th) หรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พิจิตร [rtpct@treasury.go.th](mailto:rtpct@treasury.go.th) โดยเปิดเผยชื่อ และที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็นด้วย